



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Aika 26.02.2024, klo 18:01 - 18:58

Paikka Kuntala, valtuustosali

Käsitellyt asiat

- § 1 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Kaukolämmön- ja tuotannon jakelu**
- § 4 Mustanlahdenkärjen ranta-asemakaavan muuttaminen, hyväksymisvaihe**
- § 5 Puuksamenniemen rantaosayleiskaavan muutos, hyväksymisvaihe**
- § 6 Eron myöntäminen luottamustoimesta, tekninen lautakunta**
- § 7 Kunnanjohtajan valinta**
- § 8 Tiedoksisaantiasiat**
- § 9 Muut asiat**

Lisäpykälät

- § 10 LISÄPYKÄLÄ: Energiayhtiön perustaminen**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Rauno Hännikäinen, puheenjohtaja
Silja Savola, 1. varapuheenjohtaja
Ari Rantanen, 2. varapuheenjohtaja
Pasi Ahola
Suvi Ahola
Simo Gran
Leena Hopeela-Juvonen
Kalle Jaakkola
Sauli Kivinen
Suvi Korelin
Eeva-Riitta Kusmin
Jarmo Lahtinen
Anne Lepistö
Asko Ojala
Antti Räsänen
Jyrki Salonen
Pekka Salonen
Ilpo Siljander
Heikki Toivonen, poistui 18:57
Mirjami Vainio, varajäsen
Mira Vilkman

Muut saapuvilla olleet

Jyri Mäntylä, sihteeri
Pirjo Ala-Hemmilä, rehtori
Juha Rehula, Kunnanjohtaja
Jouni Turunen
Miisa Kytölä, Nuorisovaltuuston edustaja
Pekka Valtonen, Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja

Poissa

Janne Rajala
Juha Talvisalmi, varajäsen

Allekirjoitukset

Rauno Hännikäinen
Puheenjohtaja

Jyri Mäntylä
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

28.02.2024

28.02.2024



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Ari Rantanen

Asko Ojala

Pöytäkirjan nähtävänäolo
Nähtävillä kunnan [www-sivuilla](http://www.padasjoen.fi) 1.3.2024



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 1

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen puheenjohtajan tehtäviin kuuluu selvittää, ovatko kokouksen pitämisen lailliset edellytykset olemassa. Jotta kokous olisi päätösvaltainen, riittävän määrän toimielimen jäseniä on oltava läsnä. Valtuuston kokouksessa pitää olla läsnä vähintään 2/3 valtuutetuista ja kunnan muun toimielimen kokouksessa enemmän kuin puolet jäsenistä (kuntalain 103 §). Jollei näin ole, kokousta ei voida lainkaan pitää.

Puheenjohtajan on myös todettava läsnäolevat ja onko heillä läsnäolo-oikeus. Toimielimen kokouksessa päätöksentekoon ottavat osaa vain toimielimen jäsenet. Hallintosäännössä voidaan määrätä muiden kuin toimielimen jäsenten läsnäolosta ja puheoikeudesta toimielimen kokouksissa. Määräykset koskevat lähinnä toimielimeen kuulumattomia luottamushenkilöitä ja kunnan henkilöstöä. Erikseen voidaan myös päättää asiantuntijan tai asianosaisen kuulemisesta toimielimen kokouksessa.

Laillisuusedellytysten selvittämiseen kuuluu, onko kokous kutsuttu koolle sillä tavoin kuin hallintosäännössä on määrätty tai toimielin on itse päättänyt. Näiden seikkojen selvittämisen jälkeen puheenjohtaja voi todeta kokouksen päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.

Ehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi, että paikalla on 20 valtuutettua ja 1 varavaltuutettu ja totesi, että kokous on laillinen ja päätösvaltainen. Valtuusto päätti käsitellä myös lisäpykälän 10 § Energiayhtiön perustaminen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastetaan kahden tehtävään valitun toimesta.

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Suvi Ahola ja Asko Ojala.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Ari Rantanen ja Asko Ojala.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Tekninenlautakunta, § 84, 12.12.2023
Tekninenlautakunta, § 15, 30.01.2024
Kunnanhallitus, § 24, 19.02.2024
Kunnanvaltuusto, § 3, 26.02.2024

§ 3

Kaukolämmön- ja tuotannon jakelu

PADDno-2023-246

Tekninenlautakunta, 12.12.2023, § 84

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula, Jouni Turunen

juha.rehula@padasjoki.fi, jouni.turunen@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Padasjoen kunnanvaltuusto on kokouksessaan 31.10.2005 § 43 päättänyt käynnistää biopolttoaineilla toimivan lämpökeskuksen ja lämmönjakeluverkon rakentamishankkeen.

Lämmön tuotanto ja jakelu käynnistyivät 2008. Lämmön tuotannosta vastaa Nevel Oy, jonka VAPO myi ranskalaiselle pääomasijoitusyhtiö Adrianille osana lämmöntuotantoliiketoimintansa vuonna 2019. Jakeluverkon omistaa Padasjoen kunta, jonka taseyksikkönä toimitaan.

Nevel Oy laskuttaa tuottamastaan lämmöstä Padasjoen kuntaa kuukausittain. Kuluttajasopimukset ja esim. kulutuslaskutuksesta vastaa kunta.

Ostettavan lämmön hinnasta ja muista lämmöntoimitussopimusten mukaisista asioista on sovittu käytäväksi vuosittainen neuvottelu.

Lämmöntoimitussopimus tuottajan ja ostajan välillä on allekirjoitettu 22.11.2007. Biolämpölaitoksen suunnittelusta ja rakentamisesta sekä hoidosta ja ylläpidosta kokonaisuudessaan on vastannut lämmön myyjä. Sopimukseen kirjatulla tavalla ostaja suunnittelee, rakentaa, asentaa, kustantaa ja omistaa kaukolämpöverkoston vastaten sen kaikista kuluista.

Lämmöntoimitussopimuksen voimassaolon päättymisen jälkeisestä ajasta todetaan seuraavaa.

”Ostajalla on mahdollisuus lunastaa itselleen Myyjän investoimat lämmöntuotantolaitteet sopimuskauden (15 vuotta) jälkeen. Lunastushinta on kymmenen vuoden jälkeen sopimuksen allekirjoituspäivästä 570 000 € ja sopimuskauden päättyessä 250 000 €.”

”Lunastettaessa lämmöntuotantolaitteet päättyy solmittu lämmöntoimitus- ja vuokrasopimus automaattisesti. Lunastus sisältää Myyjän hankkiman biolämpökeskuksen rakennukset ja laitteet. Osapuolten yhteisesti kirjallisesti sopimat laajennus- ja peruskorjausinvestoinnit lisätään edellä esitettyyn lunastushintaan hankinta-ajankohdasta lukien laskettuna 15 vuoden tasapoistoon perustuen ja kerrottuna tukkuhintaindeksin muutosta vastaavalla kertoimella.”



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnan ja Vapon 31.3.2017 laatimalla pöytäkirjalla on sovittu laajennusinvestoinnin lisäämisestä lunastushintaan. Lämmön-toimitussopimuksen lunastusarvoon on lisätty tukkuhintaindeksiin sidotusti hankinta-ajankohdan 31.12.2016 mukaan 96 382 € määräisenä, liittyen laajennus ja peruskorjausinvestointiin.

Sopimus on tullut voimaan molemminpuolisesta allekirjoittamisesta lukien. Samalla todetaan, että sopimus on voimassa 15 vuotta lämmön-toimituksen aloittamisesta. Sopimus jatkuu tämän jälkeen vuosi kerrallaan mikäli toinen osapuoli ei irtisano sopimusta kuusi kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä.

Padasjoen kunta ja Vapo Oy ovat tehneet Maanvuokra- ja rasitesopimuksen Taulun teollisuusalueella sijaitsevasta tilasta Kuusela 576-412-3-177 n 10000 m2 suuruisesta määräalasta. Sopimuksen vuokra-aika on 30 vuotta kuitenkin niin, että mikäli Padasjoen kunnan ja Vapon (sittemmin Nevel) välinen lämmön-toimitussopimus päättyy tai vuokra-alueella olevat rakennukset ja laitteet siirtyvät vuokranantajan omistukseen tehty sopimus purkautuu.

Sopimuskauden alku on 1.9, joten sopimus 15 vuoden jälkeen kunkin vuoden elokuun loppuun saakka ellei toisin päätetä. Kunnanhallituksessa 24.4.2023 § 197 todettiin, että Nevel oy:n ja kunnan välissä neuvotteluissa oli sovittu, että kunta ei tässä vaiheessa irtisano lämmön-toimitussopimusta. Energiamaksun lasketakaava säilytettiin ennallaan.

Kunta on tilintarkastajienkin suosituksen mukaisesti alkanut valmistella lämpöliiketoiminnan siirtämistä kunnan taseyksiköstä omaksi toiminnakseen liikelaitoksena tai myymisen tms. ratkaisun avulla.

Valmisteluun on nimetty luottamushenkilöistä koostuva ohjausryhmä, joka esitti 19.6.2023 kokoontuneelle kunnanhallitukselle, että Nevel Oy:n kanssa yhdeksi vuodeksi (1.9.2023 – 31.8.2024) neuvoteltu sopimus hyväksyttäisiin.

Vuoden mittaisessa jatkosopimuksessa lämmön-toimittamisesta on toistettu ja sovittu 22.11.2007 mukaisesti lunastamisesta kuitenkin niin, että mahdollistettiin lämpölaitokseen tutustuminen ja ettei tarkastuksissa mahdollisesti havaittavilla tekijöillä ole vaikutusta lunastushintaan. Muutosopimuksessa todetaan sopimuksen voimassaoloajasta niin, että se on voimassa vuoden ja osapuolet neuvottelevat sopimuksen jatkosta helmikuun 2024 aikana. Mikäli sopimusta ei jatketa, se päättyy 31.8.2024.

Kunta on ostanut vuositasolla lämpöä suuruusluokaltaan 700 000 €.lla. Kunnan osuus kulutetusta lämmöstä on ollut 45-48 % ja muiden lämmön ostajien osuuden ollessa 52-55 %. Lämmönostosopimuksen tehneiden asiakkaiden määrä on 61 kpl.

Kaukolämpöverkkoa on 9,9 km. Sen kirjanpidollinen tasearvo 31.12.2022 oli 265 427,75 €.

Tulevaisuutta arvoitaessa tulee varautua tavanomaisen kunnossa- ja ylläpidon lisäksi myös ennakoivissa oleviin investointeihin. Käytettävissä olevan tiedon mukaan vuonna 2029 on 300 000 € määräinen investointitarve ja vuonna 2038 ns. pääkattilan vaatiessa investointia 4,0 m€.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Sopimuskauden päättyminen on taitekohta, joka mahdollistaa koko toiminnan niin periaatteellisen kuin toiminnallisenkin arvioinnin. Kokonaisarvioinnissa tulee ottaa huomioon myös periaatteellisina kysymyksinä esim.

- 1) lämmönsaatavuuden pitkäjänteinen varmistaminen
 - a. lämmön hinta asiakkaalle
 - b. toimitusvarmuus
- 2) mikä on kunnan ydintoimintaa
- 3) riittävän osaamisen turvaaminen
- 4) arviot eri energiamuotojen saatavuudessa ja hinnoista
- 5) mahdollisten yhteistyökumppaneiden kiinnostus ja sen varmistaminen
- 6) eri vaihtoehtojen taloudellinen merkitys kunnalle niin omistajana kuin merkittävänä lämmön ostajana
- 7) toiminnan ja/tai omistamisen riskit kunnalle (esim. investointitarpeet)

Kaukolämmön tuotannon ja jakelun tulevaisuuden osalta kunnalla on kolme päävaihtoehtoa, jotka ovat ainakin osin myös varioitavissa

- 1) kaukolämpöverkosto yhtiöitetään ja tuotanto lunastetaan lämmöntoimitussopimuksen mukaisin ehdoin
- 2) kaukolämpöverkosto yhtiöitetään ja jatketaan sopimusperusteisella nykyisen kaltaisella tai vastuunjaollisesti muutetulla toimintamallilla joko nykyisen tai muun kumppanin kanssa
- 3) myydään kaukolämpöverkosto, asiakkaat ja lämmön tuotanto

Oheismateriaalina

Kaukolämmön tuotantolaitoksen teknistaloudellinentarkastelu

Kaukolämpöverkoston selvitys A-Ins 4.12.2023

Kaukolämpöswot_07122023

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Turunen

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen saamansa selvityksen

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Juha Rehula, Jouni Turunen
juha.rehula@padasjoki.fi, jouni.turunen@padasjoki.fi
Kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Kaukolämpöverkoston selvitys A-Ins 4.12.2023
- 2 Tuotantolaitoksen teknistaloudellinentarkastelu

Vaihtoehtojen arviointia

Lokakuussa 2023 käynnistyneessä prosessissa on arvioitu eri vaihtoehtojen soveltuvuutta Padasjoen tilanteeseen niin kunnan kuin asiakkaidenkin näkökulmista. Mahdollisuuksiin ja uhkiin perustuen sekä realistisesti toteuttavissa oleviksi päävaihtoehtoiksi on tunnistettu kaksi etenemisvaihtoehtoa

Vaihtoehto 1

Perustetaan yhtiö, jolle siirretään nykyisin kunnan omistaman kaukolämpöverkon omistus, joka hallinnoi toimintaa sekä käytetään Nevelin kanssa tehdyn sopimuksen lunastuslauseke, joka jälkeen yhtiö ostaa lämmön tuotannon ja toiminnan valvonnan tai

Vaihtoehto 2

Perustetaan yhtiö, jolle siirretään nykyisen kunnan omistaman kaukolämpöverkon omistus sekä hallinta ja käytetään Nevel.in kanssa tehdyn sopimuksen lunastuslauseke, jonka jälkeen yhtiö myy omistuksensa

Päävaihtoehtojen soveltuvuusarviointia

Riskianalyysiä tehtäessä tunnistetaan ainakin seuraavat neljä arvioitavaa asiaa, jotka on huomioitava päätöstä tehtäessä.

- 1) tulevaisuuden lämmön tarve – liittymien määrä ja ostettavan lämmön määrä, erikseen arvioitavana kunnan omaan toimintaan ostaman lämmön tarpeet
- 2) Lämmön hintapaineet – kilpailevien vaihtoehtojen hinta peilattaessa nykytilannetta tulevaisuuden skenaarioihin
- 3) Osaamisvaje (molemmissa vaihtoehtoissa)
- 4) Talouteen liittyvät mahdollisuudet ja riskit

Päätöstä tehtäessä Padasjoen kunnalla ei ole omistajapoliittisia linjauksia. Niiden valmistelu ei ole ollut mahdollista päätöksenteon tämän hetkisestä aikataulusta johtuen.

Vaihtoehto 1

Päätösvalta säilyy kunnalla, joka toimii omistuksiansa osalta pitkäjänteisenä toimijana. Jatkamme lähtökohtaisesti vakiintuneella toimintamallilla. Edellytykset toimia taloudellisesti kannattavasti ovat olemassa. Kunta itse on merkittävä lämmön tarvitsija.

Kunnan omistaman yhtiön hallinnoimana mahdollistuu kunnan vaikutusvalta lämpöyhtiön toimintaan konserniojauksen kautta esim. lämmön hinnan osalta. Hinta on mahdollista pitää kilpailukykyisenä ilman kunnan subventioitakin. Tuleva yhtiö olisi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

kuntakonsernin taseessa varallisuutena. Paikallinen ja seudullinen yhteys lämmön tuotantoon säilyisi toista vaihtoehtoa parempana. Mahdollisuudet vaikuttaa aluetalouteen työpaikkojen säilyttämisen kautta olisivat olemassa. Osa myynnistä seuraavista myönteisistä tekijöistä on mahdollista saavuttaa onnistumalla kaukolämpöön liittyvän osaamisen hankkimisessa sekä erityisesti kaukolämmön kuluttajahintaan vaikuttavalla lämmön tuotannon organisoimisella käyttöpolttoaineen hankinnassa.

Kunnan talouden ja elinkeinopolitiikan näkökulmasta myönteistä olisi mahdollisuus lisäeuroihin kunnan muiden merkittävien tulojen vähentyessä. Tämä kuitenkin edellyttää pienenä toimijana riittävää toimialan tuntemusta ja osaamista sekä niin tuotannon kuin erityisesti raaka-ainehankinnan onnistumista taloudellisesti kestäväällä tavalla myös tulevat investoinnit huomioiden.

Tällä hetkellä niin verkoston kuin tuotantolaitoksen kunto ovat hyvät mahdollistaen vähintään 15 vuoden päähän tehtävän kokonaisarvioinnin. Saamme tätä kautta aikaa myös tulevaisuuden ratkaisujen ja vaihtoehtojen luomiseen ja ratkaisujen hakemiseen. Muutos mahdollisuudet ovat omassa päätösvallassamme.

Vaihtoehto 2

Kunta on tehnyt vuonna 2005 strategisen tason päätöksen edesauttaakseen kaukolämpöverkon syntymistä bioenergiapohjaisen energian saamiseksi sitä tarvitseville. Pitkän aikavälin suunnitelmaa ei tuolloin eikä myöhemminkään omistajaohjausta tehtäessä ole määritelty.

Myynnillä varmistettaisiin kaukolämmön hintaan keskeisesti vaikuttavana tekijänä oleva raaka-aineen riittävällä volyyminä tapahtuva hankinta. Samalla saadaan ulkopuolinen ja toimialaa sekä eri vaihtoehtoja tunteva erityisosaamista omaava toimija niin liiketoiminnallisesti kuin toimintaa edelleen kehittämään. Omana toimintana tulevaisuuteen kestäväällä tavalla varautuminen sekä toteuttaminen omana toimintana olisi käytännössä mahdotonta.

Omistuksen myynnin voidaan arvioida tukevan myös kuntaomistajan liiketoimintariskin vähentämistä nopeasti muuttuvilla energiamarkkinoilla ja sitä kautta turvaavan kaukolämpöasiakkaiden osalta kaukolämmön hinnoittelun säilymistä kilpailukykyisenä.

Arvioitaessa tulevaa tähtäin valmistelussa on ollut lämpölaitoksen ennakoitu käyttöikä eli 15 vuotta. Myyntivaihtoehdossa vapauduttaisiin ennakoitavissa olevista investoinneista ja tarpeesta yhtiön pääomittamiselle. Tavoitteena on oltava kilpailukykyisen ja ekologisesti kestävän kaukolämmön tuotanto riskiä minimoiva kokonaistaloudellisesti edullisimmalla tavalla. Valmistelussa on haettu eri vaihtoehtoja ns. kumppanuuslähtöisen toiminnan mahdollistamiseksi. Käydyissä keskusteluissa ei ainakaan tähän mennessä ole löydetty laajemmat hartiat omaavaa kumppania.

Koko toiminnan myynti mahdollistaa kertakorvauksen. Ostajalla on intressi kehittää toimintaa. Osana myyntivaihtoehtoa voidaan todeta, että kaukolämpöliiketoiminnan myynnistä saatavilla varoilla voidaan rahoittaa kunnan tulevia investointitarpeita ja samalla vähennetään kuntakonsernin taloudellisia riskejä ja kunnan pääomia ei sidota laitosinvestointiin. Mahdollisen osaamisvajeen riskit ulkoistetaan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kaukolämmön tuotannon ei voida katsoa olevan kunnan ydintoimintaa ja kunnan omistamana toimintana eri energiamuotoja koskevan osaamisen, asiantuntijuuden ja näkemyksen hankkimista voidaan pitää hankalana kun on otettava huomioon kaukolämmön jakelun ja tuotannon volyyymi toimialalla, joka on taloudellisesti sidottu volyyymiin. Osaaminen tulitaisiin käytännössä hankkimaan ostamalla yhtiön ulkopuolelta.

Prosessiarviointia

Kuntalaissa korostetaan valtuuston vahvaa asemaa ja kokonaisvastuuta kunnan toiminnasta ja taloudesta. Valtuuston toimivallassa on kannan ottaminen tärkeissä ja kauaskantoisissa kuntaa koskevissa asioissa. Kuntalain 14 § 4 kohdan mukaan valtuusto päättää 4) omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta. Omistajaohjauksen periaatteissa linjataan myös se, millä tavoin kunta on mukana konserninsa tytäryhtiöissä omistajana.

Valtuuston 9.11.2020 hyväksymässä konserniohjeessa ei ole otettu kantaa vastaaviin myyntilaintaisiin tai niissä noudatettaviin periaatteisiin. Myöskään vuoden 2024 talousarvion strategisissa tavoitteissa ei ole ollut mainintaa kaukolämpöliiketoiminnan tulevaisuuteen liittyviin mahdollisuuksiin, minkä vuoksi asian eteneminen edellyttää kunnanvaltuuston käsittelyä.

Riippumatta valitusta toimintalinjasta valtuuston tulee päättää etenemisen periaatelinjauksesta. Tehtävän muutoksen edetessä valtuusto tekee ratkaisut perustettavan yhtiön pääomittamisesta, omaisuuden siirrosta kunnalta kunnan omistamalle yhtiölle sekä omalta osaltaan kunnanhallituksen toimeenpanemasta omistajaohjauksesta.

Kunnanhallitus toimeenpannessaan valtuuston päätöksiä ottaa kantaa nykyisessä sopimuksessa olevasta lämmön tuotantoon liittyvästä lämpölaitoksen lunastuksen käyttämisestä, tekee päätöksiä yhtiön perustamiseksi, antaa omistajaohjausta yhtiölle valtuuston tahdon mukaisena ja valvoo omistajan edun toteutumisen toimeenpanon eri vaiheissa myös osakeyhtiön osalta.

Perustettavan Oy:n tehtävänä tulee olemaan mahdollisen lämpölaitoksen lunastuksen toimeenpano sekä valtuuston omistajaohjauksena tekemän tuotannon järjestämiseen liittyvän periaatelinjauksen toimeenpano. Osana kokonaisratkaisua tulee myös jossakin vaiheessa tehdä valtuustotasolla periaatelinjauksen sisällöstä riippuvat muutokset kunnan taseeseen ja talousarvioon.

Strategiatyö on kesken, mutta yleisellä tasolla on selvää, että kunnan toimialan muutokset ja siitä seuraava toiminnan volyymin laskeminen heikentävät kunnan riskinottokykyä lakisääteisten tehtävien ulkopuolisen toiminnan osalta. Toisaalta omistukset kaukolämpöyhtiössä pienentävät omaan toimintaan liittyvien lämmityskustannusten riskejä. Varsinaisia itsestään selviä oikeita vastauksia ei ole, vaan linjaus on tehtävä tietoisena siitä, että tehty ratkaisu saattaa myöhemmin osoittautua virheelliseksi riippumatta valittavasta peruslinjauksesta.

Koska toiminnan jatkaminen ja myyminen mitä ilmeisemmin tulevat joka tapauksessa vaatimaan yhtiöittämistä, on valtuuston syytä tehdä asiaa koskeva periaateratkaisu mahdollisimman nopeasti ja valtuuttaa hallitus suorittamaan yhtiön perustamiseen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

liittyvät käytännön toimenpiteet. Perustettavan yhtiön strategisista tavoitteista, yhtiön taseeseen siirrettävästä omaisuudesta ym. valtuustotasolla päätettävistä asioista päätetään strategiaprosessin edetessä, mahdollisesti jo ennen kesäkuun valtuustoa.

Liitteenä

Kaukolämpöverkoston selvitys A-Ins. 4.12.2023

Tuotantolaitoksen teknistaloudellinentarkastelu

Oheismateriaalina

Oman lämmöntuotannon vaihtoehtolaskelmia 24.1.2024

Kaukolämmön hintojen VERTAILUTAULUKKO24012024

Energiateollisuus ry hintataulukko 24012024

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Turunen

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätösehdotus annettiin kokouksessa:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle että,

- 1) Padasjoen kunta siirtää perustettavalle osakeyhtiölle tällä hetkellä kunnan taseessa olevan kaukolämpöön liittyvän hallinnan ja toiminnan
- 2) perustettavalle yhtiölle siirretään kunnan taseessa oleva kaukolämpötoimintaan liittyvä omaisuus (kaukolämpöverkko)

Omaisuuksien siirron yleisperiaatteet taloudellisine ratkaisuineen tehdään myöhemmin eri päätöksillä kunnanhallituksessa ja -valtuustossa.

- 3) Padasjoen kunta lunastaa nykyisen Nevel Oy:n kanssa lämmöntuotannosta solmitun sopimuksen lunastuslausekkeen mahdollistamana kaukolämmön tuotantoon tarkoitetun toimintavalmiin tuotantolaitoksen

lisäksi

omistajaohjauksenaan tulevalle perustettavalle energiayhtiölle tekninen lautakuntakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle että

- 4) vastuun siirryttyä niin kaukolämmön jakelusta kuin tuotannostakin energiayhtiölle tulee lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin raaka-ainehankinnoista

- 5) Kunnan 100 % omistama perustettava yhtiö sitoutuu ostamaan kohdassa 4) mukaisesti tuotetun kaukolämmön



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

6) perustettavan energiayhtiön omaa toimintastrategiaa ja toimintaan liittyviä sopimuksia tehtäessä tulee ennakoiden toimia niin, että yhtiön omistajan omassa strategiassaan tulevaisuuden mahdollisuutena pidettävän koko toiminnan myynnin edellytykset ovat olemassa

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 24

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula, Jyri Mäntylä

juha.rehula@padasjoki.fi, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Liitteet

1 Kaukolämpöverkoston selvitys A-Ins 4.12.2023

2 Tuotantolaitoksen teknistaloudellinentarkastelu

Padasjoen konserniohjeen kohdan 6 mukaan valtuusto päättää mm. konsernin yhteisöjen perustamisesta ja hyväksyy omistajapoliittiset linjaukset osana kuntastrategiaa. Kuntastrategian päivittäminen on parhaillaan valmistelussa.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan kunnanhallitukselle tekemän esityksen ja esittää edelleen valtuustolle, että se päättäisi teknisen lautakunnan esityksen perusteella perustaa konserniin Padasjoen kunnan kokonaisuudessaan omistaman kaukolämpöyhtiön.

1) Padasjoen kunta siirtää perustettavalle osakeyhtiölle tällä hetkellä kunnan taseessa olevan kaukolämpöön liittyvän hallinnan ja toiminnan

2) perustettavalle yhtiölle siirretään kunnan taseessa oleva kaukolämpötoimintaan liittyvä omaisuus (kaukolämpöverkko)

Omaisuuksien siirron yleisperiaatteet taloudellisine ratkaisuineen tehdään myöhemmin eri päätöksillä kunnanhallituksessa ja -valtuustossa.

3) Padasjoen kunta lunastaa nykyisen Nevel Oy:n kanssa lämmöntuotannosta solmitun sopimuksen lunastuslausekkeen mahdollistamana kaukolämmön tuotantoon tarkoitettua toimintavalmiina tuotantolaitoksen

lisäksi

omistajaohjauksenaan tulevalle perustettavalle energiayhtiölle tekninen lautakuntakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle että



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

4) vastuun siirryttyä niin kaukolämmön jakelusta kuin tuotannostakin energiayhtiölle tulee lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin raaka-ainehankinnoista

5) Kunnan 100 % omistama perustettava yhtiö sitoutuu ostamaan kohdassa 4) mukaisesti tuotetun kaukolämmön

6) perustettavan energiayhtiön omaa toimintastrategiaa ja toimintaan liittyviä sopimuksia tehtäessä tulee ennakoiden toimia niin, että yhtiön omistajan omassa strategiassaan tulevaisuuden mahdollisuutena pidettävän koko toiminnan myynnin edellytykset ovat olemassa

Kunnanhallitus esittää valtuustolle täsmennyksenä teknisen lautakunnan tekemään esitykseen, että

1) kohtaan 4) liittyvänä täsmennyksenä perustettavana oleva energiayhtiö järjestää hallinnon ja talouden sekä varsinaisen hankittavan ja jaettavan kaukolämmön tuotannon tarkoituksenmukaisimmalla ja kustannustehoikkaimmalla tavalla, joka voi tarkoittaa esimerkiksi sitä, että talouteen kuten lämmön kuluttajalaskutukseen liittyvät ja muut talouden hoitoon tai hallintoon liittyvät palvelut yhtiö hankkii Padasjoen kunnan kanssa sovittavalla tavalla. Ao. kohdan viimeinen sana "raaka-ainehankinnoista" muutetaan sanaksi "polttoainehankinnat"

2) kohtaan 6) liittyen valtuusto päättää perustettavan yhtiön strategisena omistajapoliittisena linjauksena sen, että on mahdollista, että yhtiö kokonaisuudessaan myydään tulevaisuudessa. Linjaus on huomioitava yhtiötä perustettaessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 26.02.2024, § 3

Valmistelija / lisätiedot:
Juha Rehula
juha.rehula@padasjoki.fi
Kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Kaukolämpöverkoston selvitys A-Ins 4.12.2023
- 2 Tuotantolaitoksen teknistaloudellinentarkastelu

–

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää teknisen lautakunnan esityksen perusteella perustaa konserniin Padasjoen kunnan kokonaisuudessaan omistaman kaukolämpöyhtiön seuraavasti:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

1) Padasjoen kunta siirtää perustettavalle osakeyhtiölle tällä hetkellä kunnan taseessa olevan kaukolämpöön liittyvän hallinnan ja toiminnan

2) perustettavalle yhtiölle siirretään kunnan taseessa oleva kaukolämpötoimintaan liittyvä omaisuus (kaukolämpöverkko)

Omaisuuksien siirron yleisperiaatteet taloudellisine ratkaisuineen tehdään myöhemmin eri päätöksillä kunnanhallituksessa ja -valtuustossa.

3) Padasjoen kunta lunastaa nykyisen Nevel Oy:n kanssa lämmöntuotannosta solmitun sopimuksen lunastuslausekkeen mahdollistamana kaukolämmön tuotantoon tarkoitetun toimintavalmiin tuotantolaitoksen

lisäksi

omistajaohjauksenaan tulevalle perustettavalle energiayhtiölle tekninen lautakuntakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle että

4) vastuun siirryttyä niin kaukolämmön jakelusta kuin tuotannostakin energiayhtiölle tulee lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin raaka-ainehankinnoista

5) Kunnan 100 % omistama perustettava yhtiö sitoutuu ostamaan kohdassa 4) mukaisesti tuotetun kaukolämmön

6) perustettavan energiayhtiön omaa toimintastrategiaa ja toimintaan liittyviä sopimuksia tehtäessä tulee ennakoiden toimia niin, että yhtiön omistajan omassa strategiassaan tulevaisuuden mahdollisuutena pidettävän koko toiminnan myynnin edellytykset ovat olemassa

Lisäksi kunnanvaltuusto päättää kunnanhallituksen esityksen mukaisesti täsmennyksenä teknisen lautakunnan tekemään esitykseen, että

1) kohtaan 4) liittyvänä täsmennyksenä perustettavana oleva energiayhtiö järjestää hallinnon ja talouden sekä varsinaisen hankittavan ja jaettavan kaukolämmön tuotannon tarkoituksenmukaisimmalla ja kustannustehoikkaimmalla tavalla, joka voi tarkoittaa esimerkiksi sitä, että talouteen kuten lämmön kuluttajalaskutukseen liittyvät ja muut talouden hoitoon tai hallintoon liittyvät palvelut yhtiö hankkii Padasjoen kunnan kanssa sovittavalla tavalla. Ao. kohdan viimeinen sana "raaka-ainehankinnoista" muutetaan sanaksi "polttoainehankinnat"

2) kohtaan 6) liittyen valtuusto päättää perustettavan yhtiön strategisena omistajapoliittisena linjauksena sen, että on mahdollista, että yhtiö kokonaisuudessaan myydään tulevaisuudessa. Linjaus on huomioitava yhtiötä perustettaessa.

Päätös

Ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa Jarmo Lahtinen poistui kokouksesta jäävinä yleisön joukkoon, koska saa kaukolämmön tuotantotoiminnasta taloudellista hyötyä.

Ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa Pekka Salonen poistui kokouksesta jäävinä yleisön joukkoon, koska hän on osallistunut asiantuntijana asian valmisteluun ja häntä on esitetty myös perustettavan yhtiön hallitukseen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 357, 18.12.2023
Kunnanvaltuusto, § 4, 26.02.2024

§ 4

Mustanlahdenkärjen ranta-asemakaavan muuttaminen, hyväksymisvaihe

PADDno-2023-248

Kunnanhallitus, 18.12.2023, § 357

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyri Mäntylä
jyri.mantyla@padasjoki.fi

Liitteet

- 1 Padasjoki_Mustanlahdenkärjen rakm_selostus+liitteet 1-4_30_10_2023.pdf
- 2 Padasjoki_Mustanlahdenkärjen rakm_kaavakartta_30.10.2023.pdf
- 3 Pöytäkirjanote 21.11.2023_Hollolan seurakunta_§ 193 Padasjoen Mustanlahdenkärjen ranta-asemakaavan muutos.pdf
- 4 Mustanlahdenkärjen ranta-asemakaavan muuttaminen_Kunnanhallituksen aiemmat käsittelyt 2014-2016.pdf

Hollolan seurakunta on pyytänyt Padasjoen kuntaa jatkamaan Padasjoen seurakunnan v. 2014 aloittamaa Mustalahdenkärjen ranta-asemakaavan muuttamista koskevaa prosessia. Se on jäänyt kesken seurakuntien yhdistymisprosessin vuoksi.

Asian käsittelyyn liittyvät asiakirjat ovat esityslistan liitteenä, koska asiaa käsiteltäessä ei ollut vielä käytössä nykyistä asianhallintajärjestelmää.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy 28.7.2014, 20.3.2015 ja 30.10.2023 päivätyn Mustanlahdenkärjen ranta-asemakaavan ja päättää esittää asemakaavan edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 26.02.2024, § 4

Valmistelija / lisätiedot:
Jyri Mäntylä
jyri.mantyla@padasjoki.fi

Liitteet

- 1 Padasjoki_Mustanlahdenkärjen rakm_selostus+liitteet 1-4_30_10_2023.pdf
- 2 Padasjoki_Mustanlahdenkärjen rakm_kaavakartta_30.10.2023.pdf
- 3 Pöytäkirjanote 21.11.2023_Hollolan seurakunta_§ 193 Padasjoen Mustanlahdenkärjen ranta-asemakaavan muutos.pdf



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

4 Mustanlahdenkärjen ranta-asemakaavan muuttaminen_Kunnanhallituksen aiemmat käsittelyt 2014-2016.pdf

–

Ehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy 28.7.2014, 20.3.2015 ja 30.10.2023 päivätyn Mustanlahdenkärjen ranta-asemakaavan liiteasiakirjojen mukaisesti.

Päätös

Ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa Mira Vilkman ja Silja Savola jääväsivät itsensä kirkkovaltuuston jäsenyyden perusteella ja poistuivat kokouksesta yleisön joukkoon.

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 15, 16.01.2023

Kunnanhallitus, § 307, 06.11.2023

Kunnanhallitus, § 27, 19.02.2024

Kunnanvaltuusto, § 5, 26.02.2024

§ 5

Puksamenniemen rantaosayleiskaavan muutos, hyväksymisvaihe

PADDno-2023-10

Kunnanhallitus, 16.01.2023, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Vidgren

henri.vidgren@padasjoki.fi

Rakennustarkastaja

Liitteet

1 Puksamenniemi_OSALLISTUMIS JA ARVIOINTISUUNNITELMA_23.11.2022

2 Puksamenniemen KAAVAEHDOTUS 23.11.2022

3 Puksamenniemi_KAAVASELOSTUS_luonnos_23.11.2022

4 Puksamenniemi arkeologinen inventointi 2022

5 Puksamenniemi luontoselvitys 2022

Kiinteistönomistajat esittävät yhdessä kaavakonsulttinsa kanssa Padasjoen kunnalle, että kunta hyväksyy Puksamenniemen rantaosayleiskaavan muutosten vireille tulon, MRL 63 §:n mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnoksen asiakirjoineen, ja asettaa ne julkisesti nähtäville.

Suunnittelualue (n. 6,2 hehtaaria) sijaitsee Padasjoen kunnan Vesijako järven rannalla Puksamenniemessä ja koskee tilaa 576-405-1-326.

Tavoiteena on muuttaa oikeusvaikutteisessa rantayleiskaavassa osoitettujen rakentamattomien rantarakennuspaikkojen sijaintia tilan sisällä, jotta rakennuspaikat olisivat helpommin rakennettavissa ja tilalla sijaitsevan luonnonsuojelualueen säilymisedellytykset paranisivat.

Suunnittelualueella on voimassa Vesijako- ja Salmentausjärven rantaosayleiskaava.

Vaikutusalueeksi arvioidaan naapurikiinteistöt sekä kiinteistön rannan vastarannan kiinteistöt, joilla on näköyhteys kiinteistön rantaan n. 500 m etäisyydellä kiinteistön rantaviivasta.

Liitteenä kaavaluonnos, kaavaselostus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, luontoselvitys 2022 ja arkeologinen inventointi 2022 .

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Kati Yrttiaho, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä Puuksamenniemen rantaosayleiskaavan muutosten vireille tulon ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma laitetaan nähtäville kaavaprosessin ajaksi, ja sitä täydennetään tarvittaessa;
2. hyväksyä Puuksamenniemen rantaosayleiskaavan muutosten luonnosvaiheen asiakirjat, ja asettaa ne nähtäville MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti;
3. pyytää osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta viranomaisilta lausunnot luonnosvaiheen asiakirjoista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 06.11.2023, § 307

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Vidgren, Jyri Mäntylä

henri.vidgren@padasjoki.fi, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Rakennustarkastaja

Liitteet

1 KAAVAEHDOTUS_Puuksamenniemi_17.9.2023.pdf

2 SELOSTUS_EHDOTUS - 17.9.2023.pdf

3 LIITE1_OSALLISTUMIS JA ARVIOINTISUUNNITELMA - 17.9.2023.pdf

4 LIITE3_Luontoarviointi_Padasjoen Puuksamenniemi kaavamuutos 2022_FINAL.pdf

5 LIITE4_Arkeologinen inventointi_Padasjoki Puuksamenniemi 2022 (FINAL).pdf

6 LIITE5_Palaute ja vastineet_LUONNOS - 17.9.2023.pdf

Padasjoen kunnanhallitus on 16.1.2023 (§ 15) päättänyt asettaa hankkeen vireille, hyväksynyt osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ja asettanut sen nähtäville koko hankkeen ajaksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään tarvittaessa suunnittelun edetessä. Puuksamenniemen rantaosayleiskaavan muutosten vireille tulosta on ilmoitettu 26.1.2023 Padasjoen Sanomissa.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 16.1.2023 (§ 15) myös Puuksamenniemen rantayleiskaavan muutosten luonnosvaiheen asiakirjat, ja päätti asettaa ne MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti virallisesti nähtäville. Kaavaluonnos oli nähtävillä 26.1.2023–25.2.2023 välisenä aikana. Luonnoksesta saatiin nähtävillä olon aikana viisi lausuntoa.

Kaavaehdotukseen on tehty nähtävillä olon aikana saatujen lausuntojen ja mielipiteiden pohjalta muutokset, jotka luettavissa raportista: *Luonnosvaiheen palaute ja kaavanlaatijan vastineet*, liite 5.

Kaavoittaja on laatinut ranta-asetmakaavojen muutoksiin liittyvät, 17.9.2023 päivätyt ehdotusvaiheen karttaosat merkintöineen ja määräyksineen sekä ehdotusvaiheen kaavaselostuksen liitteineen.

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää:

1. hyväksyä Puuksamenniemen rantaosayleiskaavan muutoksen ehdotusvaiheen asiakirjat, ja päättää asettaa ne MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti virallisesti nähtäville;
2. pyytää osallisilta viranomaisilta lausunnot ehdotusvaiheen asiakirjoista.
3. Mikäli lausunnot ja mahdolliset muistutukset eivät aiheuta asiakirjojen muuttamista, kunnanhallitus tekee kunnanvaltuustolle seuraavan ehdotuksen: Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä Puuksamenniemen rantaosayleiskaavan muutoksen asiakirjat ja asettaa ne julkisesti nähtäville.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 27

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, Osmo Knaapi

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi), [osmo.knaapi@padasjoki.fi](mailto: osmo.knaapi@padasjoki.fi)

Rakennustarkastaja

Liitteet

1 SELOSTUS_HYVÄKSYMINEEN_Puuksamenniemi - 16.1.2024.pdf

2 LIITE6_Palaute ja vastineet_EHDOTUS - 16.1.2024.pdf

3 KAAVAKARTTA_HYVÄKSYMINEEN_Puuksamenniemi - 16.1.2024.pdf

Kaavakarttaan on tehty ehdotuksesta jätettyjen lausuntojen perusteella muutamia vähäisiä muutoksia ja korjauksia, joilla ei ole vaikutusta kaavan sisältöön.

Kunnanhallitus voi esittää rantaosayleiskaavan muutoksen liiteasiakirjojen mukaisesti valtuuston hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä Puuksamenniemen rantaosayleiskaavan muutoksen asiakirjat ja asettaa ne julkisesti nähtäville.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotuksen muotoon: Hallitus esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä Puuksamenniemen rantaosayleiskaavan muutoksen asiakirjat.

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 26.02.2024, § 5

Valmistelija / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

- 1 SELOSTUS_HYVÄKSYMINEN_Puuksamenniemi - 16.1.2024.pdf
- 2 LIITE6_Palautte ja vastineet_EHDOTUS - 16.1.2024.pdf
- 3 KAAVAKARTTA_HYVÄKSYMINEN_Puuksamenniemi - 16.1.2024.pdf

–

Ehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy Puuksamenniemen rantaosayleiskaavan muutoksen liiteasiakirjojen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 28, 19.02.2024
Kunnanvaltuusto, § 6, 26.02.2024

§ 6

Eron myöntäminen luottamustoimesta, tekninen lautakunta

PADDno-2022-218

Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 28

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyri Mäntylä
jyri.mantyla@padasjoki.fi

Miia Vilja on 12.2.2024 pyytänyt eroa henkilökohtaisten syiden vuoksi teknisen lautakunnan jäsenen toimesta.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättäisi myöntää Miia Viljalle eron teknisen lautakunnan jäsenyydestä ja valita hänen tilalleen uuden jäsenen jäljellä olevaksi vaalikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 26.02.2024, § 6

Valmistelija / lisätiedot:
Jyri Mäntylä
jyri.mantyla@padasjoki.fi

–

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää myöntää Miia Viljalle eron teknisen lautakunnan jäsenyydestä ja valita hänen tilalleen uuden jäsenen jäljellä olevaksi vaalikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin. Uudeksi jäseneksi valittiin Eeva-Riitta Kusminin esityksestä Simo Gran varsinaiseksi jäseneksi ja varalle Suvi Ahola.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 3, 15.01.2024

Kunnanhallitus, § 30, 19.02.2024

Kunnanvaltuusto, § 7, 26.02.2024

§ 7

Kunnanjohtajan valinta

PADDno-2023-54

Kunnanhallitus, 15.01.2024, § 3

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

Kuntalain mukaan kunnanjohtaja johtaa kunnanhallituksen alaisena kunnan hallintoa, taloudenhoitoa ja muuta toimintaa. Valtuusto voi päättää, että kunnanjohtajan sijasta kuntaa johtaa pormestari.

Kunnanjohtaja voidaan valita joko toistaiseksi tai määräajaksi. Kunnanjohtajan valitsee valtuusto, kun kyseessä on viran täyttäminen toistaiseksi. Kunnanhallitus voi täyttää viran enintään vuoden ajaksi, kun virka on avoinna. Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.7.2023 valinnut Juha Rehulan vuoden määräaikaiseen virkasuhteeseen kunnanjohtajaksi ja hän on ottanut viran vastaan 7.8.2023 alkaen.

Hallintosäännön 51 §:n mukaan valtuuston valitseman viranhaltijan osalta viran tai tehtävän haettavaksi julistamisesta päättää kunnanhallitus. Hallintosäännön 50 §:n mukaan kunnanjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksista päättää valtuusto, joka on päättänyt, että kelpoinen virkaan on hakija, jolla on korkeakoulututkinto.

Ehdotus

Esittelijä: Jyri Mäntylä

Kunnanhallitus päättää julistaa kunnanjohtajan viran haettavaksi perjantaihin 9.2.2024 klo 15.00 mennessä siten, että virka täytetään toistaiseksi 7.8.2024 alkaen tai sopimuksen mukaan.

Kunnanhallitus käy keskustelun virantäyttöprosessin tarkemmasta aikataulusta, yksityiskohdista ja menettelytavoista. Päätösehdotusta täydennetään tarvittaessa.

Päätös

Juha Rehula poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (intressijäävi).

Asiasta käydyn keskustelun jälkeen esittelijä täydensi päätösehdotusta seuraavasti: Haastatteluryhmänä toimii kunnanhallitus ja valtuuston puheenjohtajisto. Haastatteluryhmän tehtäväksi annetaan viranhakuilmoituksen sisällön ja muiden viranhakuun liittyvien yksityiskohtien päättäminen.

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 30



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

Haastattelutyöryhmä on julkaissut viranhakuilmoituksen. Hakuaika on päättynyt 9.2.2024 ja hakemuksia tuli 15 kappaletta. Haastattelutyöryhmä on päättänyt kutsua haastateltavaksi 19.2. sosionomi Juha Rehulan ja kauppatieteiden maisteri Jussi Stoorin.

Ehdotus

Esittelijä: Jyri Mäntylä

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Esittelijä teki asiasta käydyn keskustelun jälkeen seuraavan päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto päättäisi valita Juha Rehulan Padasjoen kunnanjohtajaksi.

Kokouksessa tehty päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto, 26.02.2024, § 7

Valmistelija / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

Kunnanhallitus on saapuneiden hakemusten ja suoritettujen haastattelujen perusteella päättänyt esittää, että kunnanjohtajaksi valitaan Juha Rehula. Kokouksen osanottajille toimitetaan kooste hakemuksista ja kunnanjohtajan valintaa valmistelleen työryhmän haastattelumuistio.

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää valita Juha Rehulan Padasjoen kunnanjohtajaksi.

Päätös

Ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa Juha Rehula poistui jäävinä kokouksesta ja kokoustilasta.

Asiasta käydyn keskustelun yhteydessä Mira Vilkmän ilmoitti SDP:n ryhmän kannattavan Juha Rehulan valintaa kunnanjohtajaksi.

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

hakijat



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 8

Tiedoksisaantiasiat

Ehdotus

Merkitään asiat tiedoksi.

Päätös

Kunnanjohtaja ilmoitti valtuustolle, että 26.2. saadun tiedon mukaan Markkinaoikeus on päättänyt, että se ei ota tutkittavakseen satamayrittäjän valinnasta tehtyä valitusta.

Kunnanjohtajan ilmoitus merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 9

Muut asiat

Päätös

Muita asioita ei ollut.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 9, 15.01.2024

Kunnanhallitus, § 25, 19.02.2024

Kunnanvaltuusto, § 10, 26.02.2024

§ 10

LISÄPYKÄLÄ: Energiayhtiön perustaminen

PADDno-2024-6

Kunnanhallitus, 15.01.2024, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, Juha Rehula

jyri.mantyla@padasjoki.fi, juha.rehula@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Liitteet

1 Luonnos yhtiöjärjestyksestä.docx

Padasjoen kunta omistaa kaukolämmön jakeluverkoston. Kaukolämpö ostetaan Nevel Oy:ltä.

Kuntalain § 126 mukaan kunnan hoitaessa 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus).

Kunta ei hoida tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla ainakaan, jos

1) kunta tuottaa lain perusteella omana toimintanaan palveluja kunnan asukkaille ja muille, joille kunnan on lain perusteella järjestettävä palveluja;

2) tehtävää hoidetaan 49 §:ssä tarkoitetulla tavalla yhteistoiminnassa lakiin perustuvan yhteistoimintavelvoitteen perusteella ja palveluja tuotetaan omana toimintana alueen asukkaille ja muille, joille on lain perusteella järjestettävä palveluja;

3) tehtävää hoidetaan 49 §:ssä tarkoitetulla tavalla yhteistoiminnassa ja kyseessä on hankintalain 15 §:ssä tarkoitetun sidosyksikön tai 16 §:ssä tarkoitetun toisen hankintayksikön tai erityisalojen hankintalain 25 §:ssä tarkoitetun sidosyksikön, 26 §:ssä tarkoitetun toisen viranomaishankintayksikön tai 27 §:ssä tarkoitetun sidosyrityksen toiminnasta taikka jos yhteistoimintaan ei muutoin sovelleta kilpailuttamisvelvollisuutta; (29.12.2016/1411)

4) kunta järjestää laissa tarkoitettua opetuksen tai koulutuksen järjestämislupaa, toimilupaa tai oppilaitoksen ylläpitämislupaa edellyttävää koulutusta, edellä mainitussa luvassa määrättyjä muita tehtäviä tai tuottaa palveluja tällaiseen opetukseen kiinteästi liittyvinä oppilas- ja opiskelijatöinä;

5) toiminta perustuu lakiin perustuvaan monopoliasemaan tai muodostaa luonnollisen monopolin tai tuottaa välittömästi näihin liittyviä palveluja; tai

6) kunta ostaa, myy tai vuokraa kiinteistöjä ja toiminta liittyy kunnan maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettujen tehtävien hoitoon. Kunta toimii kilpailutilanteessa markkinoilla, jos se osallistuu tarjouskilpailuun.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunta ei kuitenkaan toimi kilpailutilanteessa markkinoilla, jos se osallistuu tarjouskilpailuun 2 momentin 4 kohdassa tarkoitetun opetuksen tai koulutuksen tai luvassa määrätyn muun tehtävän järjestämiseksi.

Kunnan tilintarkastajat ovat vuonna 2021 tilintarkastuksen yhteydessä kehottaneet selvittämään mahdollista taseyksiköiden yhtiöittämistarvetta. Omistajuuteen ja mahdollisiin yhtiöittämistarpeisiin liittyvä selvitystyö oli kirjattu vuoden 2023 tavoitteisiin hankkeena. Valmistelu ja omistajapolittiset linjaukset on tarkoitus laatia vuoden 2024 aikana.

Yhtiöittämisvelvollisuudesta säädetään kuntalaissa, jossa velvollisuuden soveltumiselle asetetaan ehtoja ja poikkeuksia. Velvollisuuden soveltuminen edellyttää ensinnäkin, että kyse on kuntalain 7 §:ssä säädetystä kunnan tehtävästä. Padasjoen kunnan kaukolämpöverkkotoimintaa voidaan pitää tällaisena.

Yhtiöittämisvelvollisuuden olemassaolo edellyttää toiseksi sitä, että kunta toimii kilpailutilanteessa markkinoilla. Siltä osin kuin Padasjoen kunta myy lämpöenergiaa omille kiinteistöilleen, ei ole kyse markkinoista eikä siten myöskään kilpailutilanteesta markkinoilla. Siten yhtiöittämisvelvollisuutta ei tämän toiminnan osalta olisi.

Kunta ei osallistu kaukolämpöverkkotoiminnassaan tarjouskilpailuihin, joten yhtiöittämisvelvollisuus ei perustuisi ainakaan tämän hetkisen tilanteen mukaan tähän seikkaan.

Muun kuin omille kiinteistöille myynnin osalta kilpailutilanteen arvioinnissa voitaisiin harkita ns. luonnollisen monopolin olemassaoloa. Muiden lämmitysmuotojen voidaan kuitenkin katsoa kilpailevan kaukolämmön kanssa, joten markkinoilla on useampi toimittaja, eikä luonnollista monopolia näin ollen ole.

Vaikka kyse siis on toimimisesta kilpailutilanteessa markkinoilla, voidaan yhtiöittämisvelvollisuudelta vältyä, jos jokin kuntalain poikkeusperusteista soveltuu tapaukseen. Tältä osin tässä tapauksessa arvioitavaksi nousevat tukipalvelujen tuottaminen tytäryhteisölle, palvelujen tuottaminen sidosyksikölle sekä toiminnan vähäisyys.

Siltä osin kuin kunta myy kaukolämpöä kokonaan omistamilleen yhtiöille, kyse on tukipalvelusta kunnan määräysvallassa olevalle yhtiölle eli tytäryhtiölle. Siten yhtiöittämisvelvollisuudesta voitaisiin tältä osin poiketa.

Siltä osin kuin kunta myy kaukolämpöä osittain omistamilleen yhtiöille, määräysvaltaa koskevat edellytykset eivät täyty, joten yhtiöitä ei voida pitää kunnan tytäryhtiöinä tai sidosyksiköinä. Vastaavasti muihin yksityisiin asiakkaisiin tämä poikkeusperuste ei sovellu.

Siltä osin kuin kunta myy kaukolämpöä osittain omistamilleen yhtiöille ja muille yksityisille asiakkaille, myyntiin voidaan harkita sovellettavaksi toiminnan vähäisyyteen liittyvää poikkeusperustetta. Olennaista tältä osin on, onko toiminta satunnaista tai onko sillä vain vähäinen vaikutus markkinoihin.

Tässä tapauksessa toimintaa ei voida pitää satunnaisena, koska sopimukset yksityisten asiakkaiden kanssa ovat jatkuvia. Toiminnalla voitaisiin kuitenkin katsoa olevan vain vähäinen vaikutus markkinoihin, koska Padasjoen kunta on pieni ja siellä on vain vähän yksityisiä kaukolämpöasiakkaita.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Siten näillä perusteilla Padasjoen kunnalla ei olisi kuntalain mukaista velvollisuutta yhtiöittää kaukolämpöverkkotoimintaansa. Todettakoon kuitenkin, että tapauskohtainen arviointi ja tulkinnanvarainen sääntely muodostavat aina riskin siitä, että kilpailuviranomainen tulkitsisi asiaa toisin liittyen toiminnan vähäiseen vaikutukseen markkinoihin.

Toiminnan vähäisyydessä olennaista on se, että onko kyse vain satunnaisesta myynnistä. Lisäksi on olemassa esimerkkejä, joiden perusteella vähäinen myynti olisi esim. noin 5 % kokonaisymyynnistä.

Kaukolämmön myynti yksityisille on kuitenkin täysin jatkuvaa ja suunnitelmallista. Edelleen se muodostaa noin 55 % eli yli puolet kaukolämmön koko myyntivolyymistä. Vuositasolla kunta ostaa Nevel Oy:ltä lämpöä 800 000 €.lla, josta kunta ostaa lämpöä ns. omaan käyttöön on n. 350 000 €.lla vuodessa.

Padasjoen kunta omistaa kaukolämmön 9,9 km mittaisen jakeluverkoston. Kaukolämpö ostetaan Nevel Oy:ltä. Kaukolämpöverkkon kirjanpidollinen tasearvo 31.12.2022 oli 265 427,75 €.

Lämmön tuotanto on tapahtunut sopimusperusteisesti niin, että Nevel Oy tuottaa jakeluverkkostoon ohjattavan lämmön kunnan vastatessa käytännön operoinnista. Tuotantolaitoksen osalta on voimassa vuodella jatkettu vuonna 2007 laadittu sopimus. Biolämpölaitoksen suunnittelusta ja rakentamisesta sekä hoidosta ja ylläpidosta kokonaisuudessaan on vastannut lämmön myyjä. Sopimukseen kirjatulla tavalla ostaja suunnittelee, rakentaa, asentaa, kustantaa ja omistaa kaukolämpöverkoston vastaten sen kaikista kuluista.

Sopimus on ollut voimassa 15 vuotta lämmön toimituksen aloittamisesta. Sopimus jatkuu tämän jälkeen vuosi kerrallaan, mikäli toinen osapuoli ei irtisano sopimusta kuusi kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä.

Vuoden mittaisessa jatkosopimuksessa lämmön toimittamisesta on toistettu ja sovittu 22.11.2007 mukaisesti lämpölaitoksen lunastamisesta. Muutossopimuksessa todetaan sopimuksen voimassaoloajasta niin, että se on voimassa vuoden ja osapuolet neuvottelevat sopimuksen jatkosta helmikuun 2024 aikana. Mikäli sopimusta ei jatketa, se päättyy 31.8.2024.

Perustettavan yhtiön toimivuuden ja kannattavuuden kannalta on perusteltua, että se voi tarvittaessa harjoittaa energia-alan liiketoimintoja laajemmin kuin pelkästään lämpöliiketoiminnassa.

Perustettavan yhtiön toimialana on energialiiketoiminta. Yhtiö voisi yhtiöjärjestyksen toimialasta kirjatulla tavalla harjoittaa esimerkiksi kaukolämpö tai uusiutuvaan energiaan perustuvaa liiketoimintaa, omistaa energiaverkkoja ja energiantuotantolaitoksia. Lisäksi yhtiö voi omistaa, hallita, vuokrata, ostaa ja myydä energia-alaan liittyviä osakkeita, yhtiöosuuksia, arvopapereita ja raaka-aineita sekä kiinteistöjä ja rakennuksia sekä myydä toimialaan liittyviä asiantuntijapalveluja.

Padasjoen Energia Oy:n perustamista edistetään ennakoivasti tällä päätöksellä. Mahdollinen yhtiön tarve ja ennenkaikkea toiminnan laajuus ratkeaa päätettäessä kaukolämmön tuotantoon ja jakeluun liittyvillä erikseen tehtävillä päätöksillä.

Perustettavan yhtiön luonnos yhtiöjärjestykseksi on esityslistan liitteenä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

- 1) Padasjoen kunta perustaa Padasjoen Energia Oy:n
- 2) kunnanvaltuusto toteaa, että kunnanhallitus toimeenpanee yhtiön rekisteröimiseen ja käynnistämiseen liittyvät toimenpiteet ja
- 3) valtuusto merkitsee tiedokseen Padasjoen Energia Oy:n yhtiöjärjestysluonnoksen

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula
juha.rehula@padasjoki.fi
Kunnanjohtaja

Padasjoen kunnanhallitus on kokouksessaan 15.1.2024 § 9 päättänyt esittää kunnanhallitukselle Padasjoen Energia Oy:n perustamista. Yhtiöjärjestysluonnoksen mukaan yhtiön toimialana on kaukolämpöön tai uusiutuvaan energiaan perustuvaa liiketoimintaa, jossa hallitaan, omistetaan ja vuokrataan energiaverkkoja ja energiantuotantolaitoksia. Lisäksi yhtiö voi omistaa, hallita, vuokrata, ostaa ja myydä energia-alaan liittyviä osakkeita, yhtiöosuuksia, arvopapereita, raaka-aineita sekä kiinteistöjä ja rakennuksia sekä myydä toimialaan liittyviä asiantuntijapalveluja.

Padasjoen Energia Oy:n toiminnan tarkoituksena on toimialansa mukaisella toiminnalla varmistaa liiketaloudellisesti kannattava ja kilpailukykyinen sekä kustannustehokas toiminta toiminta-alueellaan aluetaloudelliset näkökohdat huomioiden.

Kunnanvaltuusto käsittelee yhtiön perustamista kokouksessaan 26.2.2024. Yhtiön perustamiseen liittyvät päätökset tullaan tekemään kunnanhallituksessa 4.3.2024 niin, että Padasjoen Energia Oy on rekisteröitävissä pikaisesti tarvittavien päätösten syntymisen jälkeen.

Yhtiöjärjestysluonnoksen mukaan energiayhtiön hallinnosta ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä huolehtii hallitus, johon kuuluu vähintään kolme (3) ja enintään viisi (5) varsinaista jäsentä. Hallituksen jäsenet valitaan vuosittain varsinaisessa yhtiökokouksessa. Toimikausi päättyy ja uuden jäsenen toimikausi alkaa uuden jäsenen valinnasta päättävän yhtiökokouksen päättyessä.

Hallituksen jäsenistä vähintään 1/3 kotipaikan tulee olla Padasjoella.

Hallituksen puheenjohtajan valinnasta päättää yhtiökokous.

Lisäksi yhtiöjärjestysluonnoksessa todetaan läsnäolo-oikeudesta hallituksen kokouksessa niin, että sen lisäksi, mitä osakeyhtiölaissa säädetään oikeudesta olla läsnä hallituksen kokouksessa, myös Padasjoen kunnanvaltuuston puheenjohtajalla,



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla on oikeus olla läsnä hallituksen kokouksessa.

Tietojensaantioikeus tulisi olemaan Padasjoen kunnanjohtajalla, hallintojohtajalla ja teknisellä johtajalla niiltä osin, kun he tarvitsevat yhtiöstä ja sen toiminnasta kaikilta osin.

Padasjoen kunnan luottamushenkilöillä on oikeus saada yhtiöltä tietoja ja nähtäväkseen asiakirjoja, joita he toimessaan pitävät tarpeellisina. Tiedoksisaantioikeus ei kuitenkaan koske sellaisia tietoja ja asiakirjoja, jotka viranomaisen asiakirjoina olisivat lain mukaan salassa pidettäviä.

Yhtiöjärjestysluonnoksen mukaan yhtiöllä voi olla toimitusjohtaja, jonka valinnasta päättää yhtiön hallitus.

Omistajuuteen liittyvä muutosprosessi tarvitsee onnistuakseen kaiken käytettävissä olevan ajan. Mikäli kunnanvaltuusto päättää perustaa Padasjoen Energia Oy:n kokouksessaan 26.2.2024 on yhtiön perustava kokous on mahdollista järjestää ennen kunnanhallituksen valtuuston päätökseen liittyvää toimeenpanoa. Perustamiskokouksen pitäminen edellyttää mm. sitä, että hallituksen kokoonpano on selvillä.

Kaukolämmön tuotannon ja jakelun ohjausryhmä on käsitellyt hallituksen nimeämistä kokouksessaan 12.2.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää perustettavan Padasjoen Energia Oy:n hallitukseen vähintään kolme (3) enintään viisi (5) varsinaista jäsentä.

Lisäksi kunnanhallitus toteaa yhtiön valmistelutilanteen sekä toimitusjohtajan valintaan liittyvän valmistelun tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Hallituksen jäseniksi esitetään seuraavia henkilöitä: Virpi Kallioinen, Pirkka Ahola, Pekka Salonen, Mikko Lampola ja Eero Ikonen. Puheenjohtajaksi esitetään Mika Lampolaa.

Kunnanvaltuusto, 26.02.2024, § 10

Valmistelija / lisätiedot:
Jyri Mäntylä
jyri.mantyla@padasjoki.fi

Liitteet

1 Luonnos yhtiöjärjestyksestä.docx

–

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanvaltuusto päättää:

- 1) että Padasjoen kunta perustaa Padasjoen Energia Oy:n
- 2) että kunnanhallitus toimeenpanee yhtiön rekisteröimiseen ja käynnistämiseen liittyvät toimenpiteet ja
- 3) merkitä tiedokseen Padasjoen Energia Oy:n yhtiöjärjestysluonnoksen

Päätös

Suvi Ahola poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi jäävinä, koska hänen lähisukulaistaan on esitetty yhtiön hallituksen jäseneksi.

Pekka Salonen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi jäävinä, koska häntä on esitetty perustettavan yhtiön hallitukseen.

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§3, §4, §5, §6, §7, §10

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hallinto-oikeuden istuntosali on oikeustalon pohjakerroksessa ja asiakaspalvelu 1. kerroksessa., Hämeenlinna

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.

Faksinumero: 029 56 42269

Puhelinnumero: 029 56 42210 (asiakaspalvelu), tietoliikennekatkon sattuessa 050 407 3429 (lisämaksuton)

Puhelinvaihte: 029 56 42200

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
3. vaatimusten perustelut
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Padasjoen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 35, 17501 Padasjoki

Käyntiosoite: Kelloalmentie 20, Padasjoki

Sähköpostiosoite: kirjaamo@padasjoki.fi

Faksinumero: 03-551 3345

Puhelinnumero: +358 44 595 9902

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §8, §9

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).